AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SHORT LIST DI STRUTTURE RICETTIVE, ALLOGGI E FORME DI OSPITALITÀ TEMPORANEA NEI COMUNI DEL CRATERE E NEI COMUNI FUORI CRATERE AI FINI DELLE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI, CULTURALI, FORMATIVE E PROGETTUALI PROMOSSE O SOSTENUTE DALL'USRC.

VISTO il Programma di sviluppo Restart Abruzzo, approvato dal CIPE con Delibera n. 49 del 10 agosto 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Priorità C – Cultura del Programma Restart Abruzzo;

VISTA la Convenzione sottoscritta tra il Comune dell'Aquila e l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere (USRC) per l'attuazione del progetto "L'Aquila Città Territorio" finanziato nell'ambito del Programma Restart Abruzzo – Annualità 2025-2026;

VISTA la Disposizione del Titolare dell'USRC n. 12 del 16/04/2026 recante l'attuazione del progetto "L'Aquila Città Territorio" e delle relative attività operative;

CONSIDERATO che il progetto "L'Aquila Città Territorio" prevede la realizzazione di attività culturali, artistiche, partecipative e di valorizzazione territoriale che comportano la presenza sul territorio di artisti, professionisti, operatori culturali, ricercatori, relatori ed altri soggetti coinvolti nelle iniziative progettuali;

CONSIDERATO che l'USRC promuove e sostiene, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, ulteriori attività di carattere culturale, formativo, divulgativo, scientifico e di promozione territoriale che possono richiedere forme di ospitalità temporanea per soggetti esterni;

RITENUTO opportuno valorizzare il sistema dell'accoglienza presente nei Comuni del Cratere e nei Comuni fuori Cratere di competenza dell'USRC, favorendo il coinvolgimento delle strutture ricettive e delle altre forme di ospitalità presenti sul territorio;

RITENUTO altresì opportuno costituire una Short List aperta di strutture ricettive, alloggi e altre forme di ospitalità temporanea, utilizzabile nell'ambito del progetto "L'Aquila Città Territorio" nonché per ulteriori iniziative promosse, sostenute o coordinate dall'USRC;

RENDE NOTO

che è indetto il presente Avviso pubblico finalizzato alla costituzione di una Short List di strutture ricettive, alloggi e forme di ospitalità temporanea disponibili ad accogliere artisti, professionisti, operatori culturali, relatori, consulenti e altri soggetti coinvolti nelle attività istituzionali e progettuali promosse o sostenute dall'USRC.

1. Finalità

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere (USRC), nell'ambito delle attività connesse al Progetto "L'Aquila Città Territorio" e, più in generale, delle iniziative istituzionali, culturali, formative, di promozione territoriale e di sviluppo locale promosse o sostenute dall'Ente, intende costituire una Short List di strutture ricettive, alloggi e altre forme

di ospitalità temporanea presenti nei Comuni del Cratere e nei Comuni fuori Cratere di competenza dell'USRC.

La Short List è finalizzata a individuare soluzioni di ospitalità idonee ad accogliere artisti, professionisti, operatori culturali, relatori, consulenti, ricercatori, ospiti istituzionali e altri soggetti coinvolti nelle attività promosse o sostenute dall'USRC.

L'elenco costituisce uno strumento di supporto all'organizzazione delle attività dell'Ente e potrà essere utilizzato secondo le esigenze connesse alle singole iniziative, nel rispetto della normativa vigente e delle disponibilità finanziarie dei relativi progetti.

2. Requisiti di partecipazione

Possono presentare manifestazione di interesse ai fini dell'inserimento nella Short List:

a) i titolari o gestori di strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere, quali alberghi, residenze turistico-alberghiere, affittacamere, bed and breakfast, agriturismi, case e appartamenti per vacanze, ostelli e altre strutture ricettive previste dalla normativa vigente;

b) i proprietari o gestori di alloggi e immobili destinabili all'ospitalità temporanea;

c) i Comuni e gli altri enti pubblici che dispongano di immobili, foresterie, appartamenti o altre soluzioni idonee all'accoglienza temporanea di ospiti nell'ambito delle attività promosse o sostenute dall'USRC.

Le strutture e gli immobili proposti dovranno essere conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza, igiene, agibilità e accessibilità, ove applicabile.

Possono partecipare esclusivamente i soggetti che risultino in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività o per la gestione degli immobili messi a disposizione.

Sono ammesse sia proposte di ospitalità a titolo oneroso sia forme di ospitalità gratuita, purché idonee a garantire adeguati standard di accoglienza e permanenza degli ospiti.

3. Condizioni dell'ospitalità

Le soluzioni di ospitalità proposte dovranno garantire adeguati standard di accoglienza, sicurezza, igiene e funzionalità.

In sede di candidatura, i soggetti interessati dovranno indicare le caratteristiche della struttura o dell'alloggio, la capacità ricettiva, i servizi disponibili e, ove prevista, la tariffa applicata. Nel caso di strutture ricettive a titolo oneroso, i candidati sono invitati a formulare condizioni economiche favorevoli e coerenti con le finalità pubbliche delle iniziative promosse dall'USRC.

Sono altresì ammesse forme di ospitalità gratuita, totale o parziale, messe a disposizione da Comuni, enti pubblici, associazioni o altri soggetti del territorio, purché idonee a garantire adeguati standard di accoglienza.

I servizi disponibili dovranno essere indicati in sede di candidatura e possono comprendere:

Servizi essenziali:
• pernottamento in camera o alloggio ad uso esclusivo;
• disponibilità di servizi igienici adeguati;
• riscaldamento e/o climatizzazione, ove necessari;
• pulizia e manutenzione ordinaria degli ambienti;
• fornitura biancheria
• fornitura delle utenze essenziali.

Servizi aggiuntivi:
• connessione internet;
• prima colazione, mezza pensione o disponibilità di cucina;
• spazio custodito per il deposito di materiali e attrezzature;
• aree comuni o sale utilizzabili per attività di studio, lavoro o incontro;
• parcheggio riservato o convenzionato;
• ulteriori servizi ritenuti utili allo svolgimento delle attività progettuali.

Costituiscono elementi di particolare interesse la disponibilità di servizi aggiuntivi, la vicinanza ai luoghi interessati dalle iniziative promosse dall'USRC e la messa a disposizione gratuita di alloggi o altre forme di ospitalità da parte dei Comuni o di altri soggetti del territorio.

L'USRC si riserva la facoltà di richiedere ulteriori informazioni o documentazione utile alla verifica dell'idoneità delle soluzioni proposte.

Art. 4 – Utilizzo della Short List

La Short List costituisce uno strumento ricognitivo a supporto delle attività promosse o sostenute dall'USRC e potrà essere utilizzata nell'ambito del Progetto "L'Aquila Città Territorio", nonché di ulteriori iniziative culturali, formative, istituzionali, di promozione territoriale e sviluppo locale.

L'inserimento nella Short List non comporta alcun obbligo di affidamento, prenotazione o utilizzo delle strutture da parte dell'USRC, né determina l'instaurazione di rapporti contrattuali con i soggetti iscritti.

La presente procedura ha natura esclusivamente ricognitiva e non costituisce procedura di affidamento di contratti pubblici né elenco di operatori economici ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

In relazione alle specifiche esigenze organizzative delle singole iniziative, l'USRC potrà contattare uno o più soggetti iscritti nella Short List al fine di verificare la disponibilità delle strutture e le condizioni di ospitalità offerte.

L'individuazione delle strutture avverrà di volta in volta in relazione alle esigenze delle singole iniziative, tenendo conto, tra l'altro, della localizzazione delle attività, della disponibilità delle strutture, delle condizioni economiche proposte e delle caratteristiche dei servizi offerti.

5. Modalità di prenotazione, pagamento e fatturazione

In relazione alle esigenze delle singole iniziative, l'USRC, i Comuni interessati, gli altri soggetti attuatori ovvero gli artisti, i professionisti e gli altri ospiti coinvolti nelle attività promosse o sostenute dall'USRC potranno essere autorizzati dall'USRC a contattare i soggetti iscritti nella Short List al fine di verificarne la disponibilità e concordare le modalità di ospitalità.

Le modalità di prenotazione, fatturazione e pagamento saranno definite nell'ambito delle singole iniziative, in relazione al soggetto che effettua la prenotazione e sostiene i relativi oneri.

Qualora la prenotazione sia effettuata direttamente dall'artista, dal professionista o da altro ospite coinvolto nell'iniziativa, il rapporto contrattuale relativo all'ospitalità intercorre esclusivamente tra la struttura ricettiva e l'ospite, salvo diversa previsione contenuta negli atti della specifica iniziativa. In tali casi l'USRC non assume obblighi di pagamento né responsabilità derivanti dal rapporto di ospitalità.

I corrispettivi eventualmente dovuti saranno riconosciuti esclusivamente per i servizi preventivamente autorizzati e regolarmente erogati. L'iscrizione nella Short List non comporta, in ogni caso, alcun diritto al rimborso di spese, indennizzi o compensi per la mancata utilizzazione della struttura.

6. Modalità e termini di presentazione della domanda

I soggetti interessati dovranno presentare la propria candidatura utilizzando l'apposito modulo allegato al presente avviso (ALLEGATO A), debitamente compilato e sottoscritto.

Nella candidatura dovranno essere indicati:

• i dati identificativi del soggetto proponente e della struttura o dell'alloggio offerto;

• la localizzazione della struttura e la capacità ricettiva disponibile;

• le caratteristiche dell'ospitalità proposta e i servizi disponibili;

• le condizioni economiche applicate, specificando le tariffe proposte ovvero l'eventuale disponibilità a forme di ospitalità gratuita, totale o parziale;

• ogni ulteriore informazione ritenuta utile ai fini della valutazione dell'idoneità della proposta.

Alla candidatura dovrà essere allegata copia di un documento di identità del sottoscrittore, nonché ogni eventuale documentazione illustrativa della struttura o dell'alloggio.

Le candidature dovranno essere trasmesse, a pena di irricevibilità, mediante PEC all'indirizzo usrc@pec.it, riportando nell'oggetto la dicitura: "Manifestazione di interesse – Short List ospitalità USRC", entro le ore 23:59 del giorno 31 agosto 2026.

Successivamente a tale termine, l'USRC si riserva la facoltà di procedere alla riapertura dei termini ovvero all'aggiornamento della Short List mediante apposito avviso, qualora ne ravvisi l'esigenza.

Art. 7 – Istruttoria e ammissibilità delle candidature

L'USRC procederà all'istruttoria delle candidature pervenute verificando la completezza della documentazione trasmessa e la sussistenza dei requisiti previsti dal presente avviso.

Ai fini dell'ammissione alla Short List saranno valutati:

• la conformità della candidatura alle disposizioni del presente avviso;

• la sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi dichiarati dal candidato;

• l'idoneità della struttura, dell'alloggio o della soluzione di ospitalità proposta rispetto alle finalità dell'avviso;

• la completezza delle informazioni fornite in relazione alla capacità ricettiva, ai servizi disponibili e alle condizioni di ospitalità offerte.

L'USRC potrà richiedere chiarimenti, integrazioni documentali o ulteriori informazioni qualora ritenuti necessari ai fini dell'istruttoria.

Le candidature ritenute ammissibili saranno inserite nella Short List approvata dall'USRC con apposito provvedimento.

L'inserimento nella Short List non costituisce graduatoria di merito né attribuisce alcun diritto all'affidamento di servizi o all'utilizzo della struttura da parte dell'USRC o di altri soggetti coinvolti nelle iniziative.

Art. 8 – Costituzione, validità e aggiornamento della Short List

A seguito dell'istruttoria di cui al precedente articolo, l'USRC approva la Short List delle strutture ricettive, degli alloggi e delle altre forme di ospitalità ritenute idonee.

La Short List ha validità triennale decorrente dalla data della sua approvazione.

L'USRC si riserva, con apposito provvedimento, di procedere all'aggiornamento della Short List mediante riapertura dei termini per la presentazione di nuove candidature, qualora ciò si renda necessario in relazione alle esigenze istituzionali o progettuali.

I soggetti inseriti nella Short List sono tenuti a comunicare tempestivamente ogni variazione riguardante i requisiti dichiarati, le caratteristiche della struttura, la capacità ricettiva, le condizioni economiche applicate o qualsiasi altra informazione rilevante ai fini dell'iscrizione.

L'USRC si riserva la facoltà di procedere in qualsiasi momento alla verifica della permanenza dei requisiti dichiarati e di disporre la cancellazione dall'elenco nei seguenti casi:

- perdita dei requisiti richiesti dal presente avviso;
- dichiarazioni non veritiere o documentazione risultata non conforme;
- mancata comunicazione di variazioni rilevanti ai fini dell'iscrizione;
- sopravvenuta indisponibilità della struttura o inidoneità della stessa rispetto alle finalità dell'avviso;

- reiterata mancata conferma della disponibilità della struttura senza giustificato motivo.

L'inserimento nella Short List non comporta alcun diritto all'affidamento di servizi, alla prenotazione di soggiorni o all'instaurazione di rapporti contrattuali con l'USRC.

Per le singole iniziative, l'individuazione delle soluzioni di ospitalità maggiormente idonee avverrà tenendo conto delle esigenze organizzative, della localizzazione delle attività, della disponibilità delle strutture, delle condizioni economiche proposte, dell'eventuale disponibilità all'ospitalità gratuita e dei servizi offerti.

Art. 9 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, i dati personali conferiti dai partecipanti saranno trattati dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere (USRC), in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, alla costituzione e all'aggiornamento della Short List, nonché agli eventuali adempimenti conseguenti.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura; il mancato conferimento comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria della candidatura.

Il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, minimizzazione, integrità e riservatezza previsti dalla normativa vigente.

Gli interessati possono esercitare i diritti riconosciuti dagli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679 con le modalità indicate nell'informativa privacy pubblicata sul sito istituzionale dell'USRC.

L'informativa completa sul trattamento dei dati personali è disponibile sul sito istituzionale dell'USRC.

Art. 10 – Pubblicità dell’avviso e informazioni

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'USRC e nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Viviana Nardone.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere trasmesse all'indirizzo PEC usrc@pec.it.

Le risposte ai quesiti di interesse generale potranno essere pubblicate sul sito istituzionale dell'USRC, nel rispetto dei principi di trasparenza e parità di trattamento.

L'USRC si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, riaprire o revocare il presente Avviso per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, senza che ciò possa determinare pretese o diritti in capo ai partecipanti.

Il Titolare dell'Ufficio Speciale

per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Ing. Raffaello Fico